

## Бизнес-центр "Тропикано"







## Характеристики

Площадь офисов — от 690 до 1726 кв.м. Отделка — ламинат, стены окрашены, подвесные потолки Планировка — смешанная Вид операции — аренда Общая площадь — 15000 кв.м. Лифты — 4 лифта LG Вентиляция — Приточно-вытяжная Кондиционирование — Центральное **Телекоммуникации** — ACT-Телеком Инфраструктура — терминалы оплаты связи, магазины, отделение банка, кафе Парковка — стихийная

## **Местоположение**

Расположен БЦ "Тропикано" по адресу улица Красная Пресня, д.24, в Пресненском районе Центрального округа Москвы (ЦАО). Рядом пролегают Большая Грузинская, Конюшковская, Баррикадная улицы и Звенигородское шоссе. Расстояние до Садового кольца километр, до

## Свободные площади

| Площадь, кв.м. | Этаж   | Цена, за кв.м/год | Комментарий  |
|----------------|--------|-------------------|--|
| 690            | 6 этаж | '                 | отдельный блок, смешанная<br>планировка, готово к въезду |
| 1036           | 5 этаж | '                 | отдельный блок, смешанная<br>планировка, готово к въезду |